CASA-CUARTEL GUARDIA CIVIL

LOCALIZACION: ESQUINA C/ RONDA NORD- C/ REP. ARGENTINA (SA POBLA)
ARQUITECTOS: LLORENÇ SEGUÍ SERRA / BIEL PALOU CANTALLOPS
ARQUITECTO TÉCNICO: J. PALOU CANTALLOPS
PROMOTOR: AJ. SA POBLA / M. DEL INTERIOR- CONSTRUCTOR: TRAGSA
PROYECTO: NOVIEMBRE 2007 - FINAL OBRA: MAYO 2011

ESTRATEGIA: OCUPAR EL PERIMETRO

EN MALLORCA UNA DE LOS VENTAJAS DE LAS EDIFICACIONES MEDITERRANEAS ES O DEBERÍA SER LA FLEXIBILIDAD. EL PRINCIPIO DE LA FLEXIBILIDAD JUNTO AL DE LA SOSTENIBILIDAD, LA INTEGRACIÓN EN EL PAISAJE O EN EL ENTORNO URBANO, EL DISFRUTE Y LA INTERACCIÓN CON ESTE, SON UNOS DE LOS CRITERIOS TRADICIONALES QUE SE HAN ADOPTADO EN ESTE NUEVO EQUIPAMIENTO, CLARO ES, DEBIDAMENTE TRANSFORMADOS Y ACTUALIZADOS, A LAS CONSTRUCCIONES CONTEMPORÁNEAS.

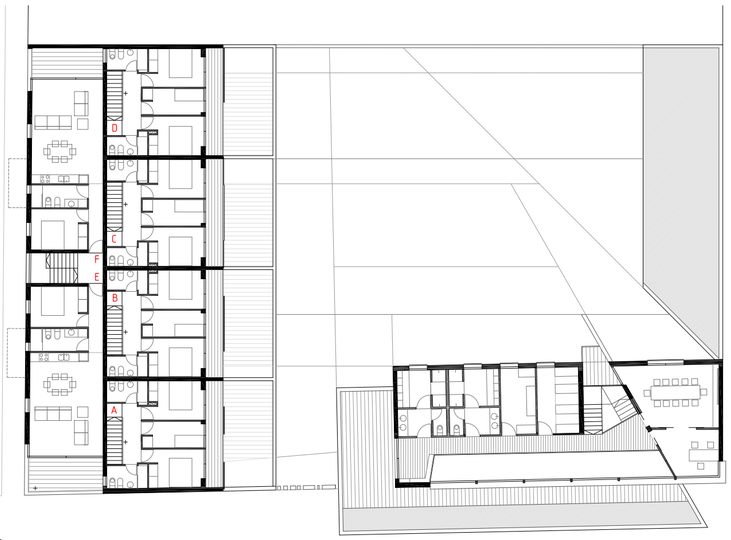
EL PROYECTO DE ESTE EQUIPAMIENTO ADMINISTRATIVO, LOCALIZADO EN UN SOLAR RECTANGULAR DE 1400 M2 CEDIDO POR EL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SA POBLA, ESTA SITUADO EN LA PERIFERIA DEL CASCO URBANO UBICADO ENTRE TRES CALLES Y ALINEADO PRINCIPALMENTE A LA RONDA DE CIRCUNVALACIÓN (RONDA NORTE) QUE RODEA TODO EL MUNICIPIO.

PATIOS, MUROS, LAMAS, CUERPOS VOLADOS, VEGETACIÓN Y VIDRIO SON LOS ELEMENTOS QUE DAN FORMA A LA ARQUITECTURA PROPUESTA. ESTOS ASPECTOS SE ENCARGAN DE PROPORCIONAR UNA ADECUADA TRANSICIÓN ENTRE LOS DIFERENTES AMBIENTES MEDIANTE LOS EFECTOS DE LUZ, SOMBRAS, REFLEJOS, TRANSPARENCIAS ..... JUEGOS DE LUZ Y SOMBRAS.

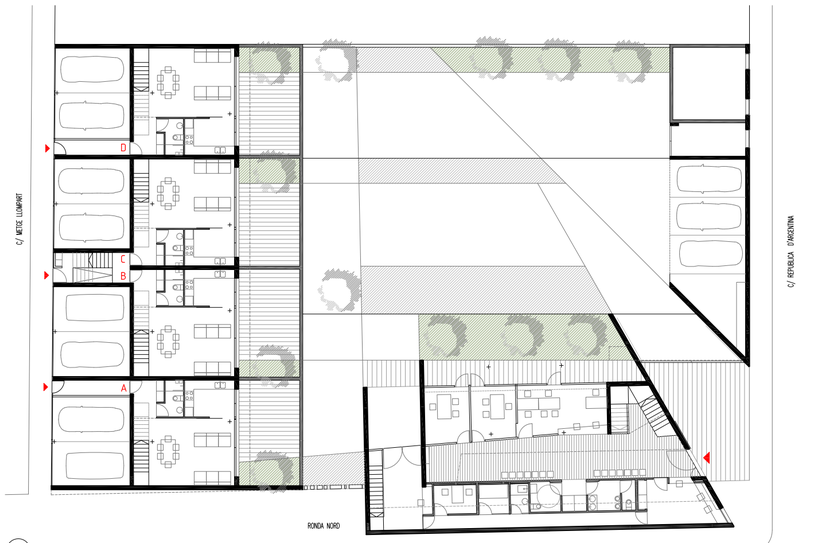
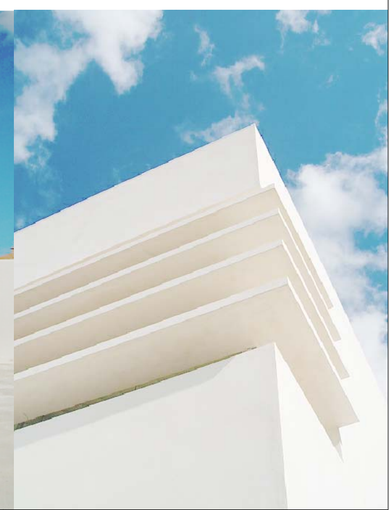
LAS DIFERENTES EDIFICACIONES DEL CONJUNTO (VIVENDAS, ADMINISTRACION Y COCHERAS) SE ORDENA MEDIANTE LA OCUPACIÓN PERIMETRAL DE LA PARCELA, CONFIGURANDO UN PATIO -PLAZA CENTRAL.

DEBIDO A LOS CONDICIONANTES DE SEGURIDAD, EL EDIFICIO EN LA ZONA PÚBLICA SE CIERRA AL EXTERIOR MEDIANTE UN MURO PERIMETRAL PRACTICAMENTE CIEGO DE HORMIGÓN ARMADO, QUE SOPORTA DOS VOLUMENES DE COLOR BLANCO VOLADO, ADMINISTRACIÓN, UNO Y EL EDIFICIO DE VIVENDAS EL OTRO, CONSIGUIENDO UN JUEGO VOLUMETRICO CLARO, LIMPIO Y SIMPLE, MARCANDO POR LOS CAMBIOS DE MATERIAL.

PLANTA SEGUNDA 0 1 5 10



PLANTA PRIMERA 0 1 5 10



PLANTA BAJA 0 1 5 10